

## LOISENTIEN TIEKUNNAN PERUSPARANNUKSEN JA KOKOUSPÖYTÄKIRJAN HYVÄKSYMINEN

224/10.03.01/2022

KH 23.05.2022 § 142

Valmistelija maanmittausinsinööri Ossi Ruotsalainen  
ossi.ruotsalainen@liminka.fi, puh. 044 497 3679

Loisentien tiekunta on perustettu keväällä 2021. Limingan kunta on tiekunnassa osakkaana. Limingan kunnalla on tiekunnan suurimmat tieyksiköt, (rekisteriyksikkö 425-402-46-11 Puusaari II) johtuen moottoriurheilukeskuksen suurista liikennemääristä.

Loisentien yksityistie haarautuu Vehkamaantieltä ja jatkuu Vehkamaan moottoriurheilukeskukselle saakka. Loisentien laskennallinen pituus on 1,5 kilometriä.

Loisentien tiekunnan kokouksessa 21.5.2022 hyväksyttiin Loisentien perusparannussuunnitelma. Samalla päätettiin toteuttaa suunnitelmanmukainen perusparannushanke. Lisäksi kokouksessa hyväksyttiin maksuunpanoluettelo sekä siihen perustuvien laskujen erääntymispäivä.

Perusparannuskustannuksiin arvioitu summa rahaa peritään tiemaksuna tiekunnan osakkailta ennen töiden aloitusta. Maanmittauslaitoksen tekemän maksuunpanoluettelon mukaan Limingan kunnan osuus perusparannushankkeen kustannuksista on 17 232,14 €. Tiekunnan päättämä laskun erääntymispäivä on 10.6.2022. Tiemaksu on YksTL 42 §:n mukaan ulosottokelpoinen.

YksTL 64 §:n mukaan tiekunnan kokouspäätökseen tyytymätön tieosakas tai muu asianosainen saa tehdä tiekunnalle oikaisuvaatimuksen 30 päivän kuluessa päätöksenteosta. YksTL 65 §:n oikaisuvaatimukseen annetusta tiekunnan päätöksestä voi nostaa kanteen käräjäoikeudessa 30 päivän kuluessa oikaisuvaatimukseen annetun päätöksen tiedoksisaamisesta.

Kunta ei itse käytä juurikaan ko. tietä, mutta tiemaksu määritellään maanomistajien kesken ja tien käytön mukaan. Kunta on vuokrannut alueen Lakeuden Urheiluautoilijat ry:lle noin 17,4 ha alueen ns. Vehkamaan moottoriurheilukeskuksen tarkoituksiin. Vuosivuokra on 400e/v ja vuokrasopimus on voimassa 30.06.2015-30.06.2045 . Sopimuksen kohdan 5.3 mukaan vuokralainen vastaa alueelle rakennettavien teiden, parkkipaikkojen yms kustannuksista. Kunnossapitovelvollisuuksista ja perusparannuksista taikka muista suorittamistaan töistä johtuvista kustannuksista vuokralaisella ei ole oikeutta saada korvausta eikä vuokranmaksussa hyvitystä.

Tiekunta on hakenut Elyltä 50% valtionavustusta ja saanut myönteisen päätöksen.

Limingan kunnan yksityistiekäytännön (9.3.2020/TKL) mukaan yksityistien vaikutusalueella on oltava vähintään yksi vakituisesti ja ympärivuotisesti

asuttu kiinteistö, jotta tiekunnalla olisi mahdollisuus hakea Limingan kunnan yksityistieavustusta. Tämä ehto ei täyty, joten Limingan kunnan yksityistieavustusta ei ole mahdollista hakea.

Lisäselvityksenä:

Loisientien tiekunnan yleisen kokouksen pöytäkirja 21.4.2022

Ote kiinteistötietojärjestelmästä 19.4.2022

Loisientien perusparannussuunnitelma 23.3.2022

Maksuunpanoluettelo 24.3.2022 MMLm/28276/33/2020

Elyn päätös valtionavustuksesta

Kj:n esitys

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa tiekunnan päätöksen, perusparannussuunnitelman sekä maksuunpanoluettelon.

Edelleen kunnanhallitus päättää neuvotella Lakeuden Urheiluautoilijoiden kanssa perusparannukseen liittyvien kustannusten maksuaikataulusta.

Päätös

Keskustelun aikana puheenjohtaja kysyi vastustaako kukaan asian pöydälle jättämistä. Koska kukaan ei vastustanut, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti jättää tämän asian pöydälle.