

# Valtuustoaloite

## Limingan sosiaalidemokraattinen puolue

### Osuuskuntamuotoinen rivitalo Saunarantaan

Tupokseen on tarvetta saada asumismuotojen monipuolistamista. Limingan kannattaisi väestömäärän mukavasti kasvaessa lähteä nyt rakentamaan Saunarantaan asunto-osuuskunta-tyyppistä rivitaloasumista. Osuuskunta Tyyppinen asumismuoto tuo yhteisöllisyyttä ja mahdollistaa paremmin nuorten tulemisen ja vanhempien ihmisten jäämisen alueelle kuin perinteinen omakotitaloasuminen. Tällä hetkellä Utajärven kunta rakentaa Aran kanssa omakotitalo asuntoaluetta osuuskunta mallisena. Utajärven kunnanjohtajalla on erittäin positiivinen näkemys osuuskunta tyyppistä asuntorakentamisesta.

Asunto-osuuskunnan edut Limingassa:

- omistusasuntoon pääsee kiinni pienellä alkupääomalla.
- Osuuskuntaan kuuluu yhteisöllisyys.
- Nuorille ihmisille saadaan ensikoteja, työkäisille matalan kynnyksen mahdollisuus omistusasuntoon sekä mahdollistetaan eläköityvien henkilöiden jääminen alueelle.
- rahoituksen järjestyminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn kautta mahdollista
- Limingan kunta on kekseliäs kunta myös asumispalveluiden osalta.

Teemu Sanaksenaho

Pasi Inkeroinen

20.12.2021