

Kunnanhallitus	§ 195	26.08.2019
Kunnanhallitus	§ 134	03.05.2021
Kunnanhallitus	§ 392	13.12.2021

RUUTIKANKAAN-HIRVINEVAN JA HILLINSELÄN-LAUTUANNEVAN OSAYLEISKAAVAN LAATIMINEN / KAAVOITUKSEN KESKEYTTÄMINEN

335/10.02.02/2019

KH 26.08.2019 § 195

Valmistelija: kunnanarkkitehti Venanzia Rizzi, p. 050-5259352, venanzia.rizzi@liminka.fi

Ruutikankaan alueella Limingan ja Lumijoen rajalla on vireillä suuri ampu-maratahanke. Kaavoituskatsauksessa (15.4.2019) on todettu hankkeen koon ja liikennevaikutusten vuoksi tarpeelliseksi laatia alueelle osayleiskaava ja tarvittaessa asemakaavat. Hillinselän-Lautuannevan alueen osalta osayleiskaavalla mahdollistetaan mm. uusiutuvan energian tuotannon sijoittuminen alueelle. Ilmastonmuutoksen torjunnan johdosta bioenergian tuotannon ja kiertotalouden merkitys on viime aikoina entisestään kasvanut. Limingan kunta varautuu suureen kysyntään ja tulevaisuuden yritysten tarpeisiin osoittamalla oman alueen bioenergian tuotannolle ja kiertotalousyritysten sijoittumiselle. Ympäristövaikutusten hallitsemiseksi uusiutuvan energian ja kiertotaloushankkeiden edellyttämään rakentamiseen osoitettavan alueen tulee sijaita riittävän kaukana nykyisestä asutuksesta, mutta hyvien logististen yhteyksien varrella. Limingan kunta omistaa Hillinselän-Lautuannevan alueella merkittävän maa-alueen, jonne voidaan suunnitelmallisesti ja hallitusti osoittaa riittävät alueet uusia energiantuotantomahdollisuuksia varten ympäristönäkökohdat ja aluekehitysnäkökulma huomioiden. Hirvinevalle on rakentumassa neljän yksikön tuulivoimapuisto, jonka rakennusluvut perustuvat suunnittelutarveratkaisuihin.

Osayleiskaavan laatiminen samalla kertaa Ruutikankaan-Hirvinevan ja Hillinselän-Lautuannevan alueille mahdollistaa mm. luonto-, liikenne- ja ympäristöseikkojen ottamisen huomioon laajempaan kokonaisuutena. Laajempaa aluerajausta puoltaa myös mahdollisuus tarkastella yleiskaavatasolla alueen muun palvelutarjonnan kehittämistä esimerkiksi moottoriurheilun, virkistyskäytön ja infrastruktuurin rakentamisen osalta.

Alue rajautuu lännessä kunnanrajaan, pohjoisessa kunnanrajaan ja valtatiehen 8 mukaan lukien Ruutikankaan alue ja liittyen VT-8 osayleiskaavajaukseen. Idässä rajausta kulkee VT-8 osayleiskaavan eteläisimmästä nurkasta kohti Paavolantien (kantatie 86) ja sähkölinjan risteystä, sekä etelässä sähkölinjaa pitkin liittyen lounaiskulmastaan takaisin kunnanrajaan. Kartalta mittaamalla pinta-ala on noin 62,5 km². Osayleiskaavan aluerajausta tullaan tarkentamaan kaavaprosessin edetessä.

Lisäselvitykset:

- alustava osayleiskaavan aluerajausta

Kj:n esitys

Kunnanhallitus päättää käynnistää Ruutikankaan-Hirvinevan ja Hillinselän-Lautuannevan osayleiskaavan laatimisen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 03.05.2021 § 134

Valmistelija: kunnanarkkitehti Venanzia Rizzi, p. 050-5259352, venanzia.rizzi@liminka.fi

Megatuuli on hakenut Limingan kunnanhallitukselta tuulivoimaosayleiskaavoituksen aloittamista Limingan kunnassa Lautuannevan tuulivoimapiistoon liittyen. Yhtiö on saanut valmiiksi esiselvitykset ja todennut sen soveltuvan tuulivoimapiistolle. Yhtiö pyytää Limingan kunnanhallitusta tekemään päätöksen tuulivoimaosayleiskaavaprosessin käynnistämisestä Lautuannevan alueella. Hakemus ja esitys kokonaisuudessaan liitteissä.

Kunnanvaltuusto linjasi maanantaina 26.4.2021 valtuustoseminaarissaan, että Lautuannevan tuulivoimaosayleiskaava-alue on liian lähellä asutusta ja näin ollen kunta ei lähde kaavoittamaan alueelle tuulivoimaosayleiskaavaa.

Kj:n esitys Kunnanhallitus päättää, kunnanvaltuuston seminaarin linjauksen mukaisesti, että Limingan kunta ei lähde kaavoittamaan Lautuannevan tuulivoimaosayleiskaavaa.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 13.12.2021 § 392 Esa Kojo jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Valmistelija: kunnanarkkitehti Venanzia Rizzi, p. 050-5259352, venanzia.rizzi@liminka.fi

Tämän osayleiskaavan kaavoitusprosessi keskeytetään tällä alueella. Kaavaprosessi sisältää alueita, joita ei edistetä kunnanvaltuuston seminaarin linjauksella ja kunnanhallituksen päätöksellä 2021§134. Alueita kaavoitetaan erikseen.

Kj:n esitys Kunnanhallitus päättää keskeyttää kaavoitusprosessin.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.