

## 9. LIKELAITOSTEN ERILLISTILINPÄÄTÖKSET

### 9.1 KUNNALLISTEKNIikka LIKELAITOS

#### Liikelaitoksen yleistavoitteen toteutuminen

---

Kunnallistekniikka liikelaitos rakentaa ja ylläpitää kunnallistekniikkaa asiakaslähtöisesti, laadukkaasti, tehokkaasti ja taloudellisesti moniammatillisen henkilöstön, muiden kunnan hallintoyksiköiden sekä yhteisöjen ja yritysten välisellä hyvällä yhteistyöllä.

Vuosi 2020 oli rakentamisen osalta työntäyteinen ja edennyt lähes toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti. Vaihtelevat sääntävaikutukset näkyvät toiminnassamme niin liikuntapuolella kuin katujen- ja viheralueiden kunnossapidossakin. Toimintaympäristö on monialainen ja yleiskuva toimialasta on kehittyvä. Palvelujen ostoja on saatu tasattua, mutta laajeneva toimintaympäristö ja korkea palvelutaso asettavat haasteita pysyä tavoitteissa. Koronavuoden vaikutukset ovat näkyneet mm. palkkakulujen kehityksessä. Toimintaan on vaikuttaneet myös pitkät sairauspoissaolot ja pidetyt säästövapaa jaksot.

#### Yleiskuvaus liikelaitoksen palveluista ja tarkoituksesta

---

Kunnallistekniikka liikelaitoksen tehtävänä on omistajan linjauksen mukaisesti rakentaa ja ylläpitää liikenneväylät, puisto- ja muut yleiset alueet, luontoharrastuskohteet ja liikuntapaikat sekä tuottaa mittauksen ja kartoituksen palveluja.

#### Keskeiset muutokset liikelaitoksen toiminnassa

---

- Toimintaan on lisätty kuntalaisten osallisuutta eri muodoin (kyselyt, osallistamisillat yms.) ja se on ollut suhteellisen vilkasta.
- Hulevesiselvitystyötä on tehty yhteistyössä kunnan konsernipalvelujen kesken. Selvitys jatkuu vuonna 2021.
- Ulkoliikuntapaikat olivat kiinni keväällä, jolloin keskityttiin kertyneisiin kunnossapidon toimiin.
- Ulkoliikuntapaikkojen ja luontokohteiden merkitys on koronavuonna kasvanut. Käyttäjämäärien lisääntyminen on lisännyt tarvetta lisähoitoon esim. jääalueiden kunnossapitoon.
- Bitumin alhainen hinta mahdollisti, että katujen kunnossapidon päällystysohjelmaan saatiin enemmän kohteita suunnitellusta. Katuverkko vaatii edelleen korjaustoimenpiteitä.
- Paikkatietopalveluissa pihasaunojen ja pienempien rakennusten merkitseminen työllisti aiempia vuosia enemmän.
- Korona keväänä palkattiin vähemmän työntekijöitä.
- Uuden tieliikennelain mukaisia liikennemerkkijärjestelyjä on aloitettu. Työ jatkuu tulevana vuonna.
- Yksityisteiden kilometrimäärä on kasvanut entisestä n. 45 kilometristä 51 kilometriin. Soraistusten ja ylläpidon kustannukset ovat kasvaneet.
- Sateinen kausi lisäsi tulvantorjuntatehtäviä ja hiekoitustarvetta alku vuodesta. Hulevesiverkostoa ei ole huollettu paikoin yli 15 vuoteen.
- Investointiohjelma oli työntäyteinen.
- Linnukan kevyenliikenteenväylän hankkeessa oli haasteita ja katusuunnitelmaa ei ole vielä hyväksytty.
- Kehittämishankkeita tehtiin useampi kuin ennen.
- Asiantuntijatehtävissä toimivat siirtyivät osaksi etätöihin.

## Toimintaympäristön muutokset

---

### Toimintaympäristöanalyysi

Katuverkon, puistoalueiden, virkistyskäyttökohteiden ja liikuntapaikkojen rakentaminen, ylläpito ja niiden muodostama yleiskuva paikkakunnasta. Toimintaympäristö on monialainen ja laajeni vuonna 2020 uusien alueiden ja liikuntapaikkojen rakentumisen myötä.

### Kehittäminen

Digitalisaatiota on lisätty päivittäiseen tekemiseen esim. tuntityösopimuksella tekevät henkilöt ottivat käyttöön sähköisen tuntityöilmoituksen. Järjestelmä on tehostanut palkanlaskennan palveluita ja ilmoituskäytäntöjä. Lisäksi kunnallistekniikan autoihin saatiin käyttöön sähköiset ajopäiväkirjat, jonka myötä polttoainekulut ovat laskeneet. Liikuntapuolen kunnossapidon hoitoluokitukset ovat vielä kehittämistasella. Yhteistyömalleja on kehitetty erilaisia osallistamismalleja käyttöönottamalla esim. osallistamisillat ja kyselyt eri aiheista. Rakentamis ja kunnossapitokohteiden priorisointia tehdään yhdessä omistajan linjausten mukaisesti. Liikuntapuistossa otettiin käyttöön kameravalvonta.

### Henkilöstö

Henkilöstöä on vakituisesti 12 henkilöä, määräaikaista kausityöntekijöitä 3 henkilöä, palkkatuella 2 hlö. Osaamisen keskittämistä ja kehittämistä on pyritty jatkamaan ja kannustamme edelleen omatoimiseen opiskeluun työnohessa. Työntekijöiden tehtävänkuvia on päivitetty yhteistyössä henkilöstön kanssa ja kehityskeskustelut on pidetty toimenkuvien selkeyttämiseksi. Työhyvinvointisuunnitelma on tehty vuodelle 2021 yhdessä henkilöstön kanssa. Työhyvinvointia ja jaksamista on tuettu erilaisilla toimenpiteillä, kuten työaikamuutoksilla ja kannustamalla käyttämään kunnan tarjoamia liikuntapalveluita. Lisäresurssia liikuntapaikoilla saatiin palkkaamalla vakituinen liikuntapaikkojenhoitaja lisääntyneiden liikunta-alueiden hoitoon. Nuorten 4H työllistämistä ei voitu toteuttaa johtuen kunnan yt-menettelystä ja vähäisistä henkilöstöresursseista.

## Riskit ja niiden hallinta

---

Katuverkon kunnan ylläpitoa on keskittynyt välttämättömiin korjaustoimenpiteisiin.

Edelleen riskejä ovat:

- päällystevauriot, routavauriot
- kuivatus
- sillat
- valaistus, vanhan uusiminen (led-valaistus, energiansäästö)
- Riskejä hallitaan omistajan kanssa laaditulla investointiohjelmalla vuosille 2020-2021. Investoinnit tehdään peruskunnassa, liikelaitoksessa ei ole omaisuutta. Vanhojen alueiden peruskorjausohjelma on tehty vuodelle 2021. Katualueille on suunnitteilla katuomaisuuden kunnan hallintaan ja inventointiin perustuva selvitys, jonka perusteella voidaan hallita paremmin katuverkon ylläpitoon vaikuttavia riskejä.
- Kustannusten hallinta koko toimialueella on haastavaa, sillä riittävän hoitotason ylläpidosta ja määrittelystä suhteessa kunnossapidon kustannuksiin on vielä osin sopimatta. Talouden hallintaa on lisätty tiiviillä seurannalla ja sopimalla käytänteistä tilaajan kanssa. Kaava-alueiden laajentumiset, liikuntapaikkojen ja luontokohteiden käyttöpaineet ovat lisääntyneet. Työtehtäviä on priorisoitu ja hoitokertoja tarkasteltu. Kaluston kunto on kartoitettu ja toimenpiteitä kaluston uusimisen suhteen on käynnistetty. Kaluston uusiminen jatkuu taloudellisten resurssien puitteissa. Organiosaatiomme on pieni ja sen riittävyys on vaikuttanut toimintakykyymme, joten tehtävänjärjestelyt, toimenkuvien selkeyttäminen ja tehtävänkierrot eri palvelujen välillä ovat tehostaneet toimintoja.

## Tavoitteiden toteutuminen

---

Investointien osalta vuosi 2020 oli mittava. Ojanperän koulun piha-alueiden ja liikuntapuiston rakentumiset sekä Sunilan sillan korjaus olivat suurimpia työkohteita. Traficomien osarahoittama Linnukkatien kevyenliikenteenväylän hanke jäi toteutumatta, koska katusuunnitelma on vielä hyväksymättä ja asian käsittely jatkuu hallinto-oikeudessa. Saunarannassa toteutettiin Kiuas-Alalaude ja Kotisaunan päätien välistä aluetta n. 600m. Kirkonrannassa tehtiin tiealueiden asfaltointia ja Liminganportti II:n alueella viimeistelytyötä sekä Kedonperäntien liittymänpurku. Okkosenrantaan valmistui 200 m tietä. Liikuntapaikat täydentyivät mm. Tupoksen kuntoradan osalta

Bitumin alhainen hinta kuitenkin mahdollisti, että katujen kunnossapidon päällystysohjelmaan saatiin enemmän kohteita suunnitellusta, joista uudiskohteita oli 3590 m ja peruskorjaukskohteita 1090 m. Katujen peruskorjaukset kohdistettiin Pakolantien (400m) peruskorjaukseen. Kunnossapidon tavoitteet alittuvat katujen ja yksityisteiden kunnossapidon osalta. Kustannuksia lisäsivät soraistukset, hiekoitukset ja päällystekorjaukset.

**Kuntastrategiaa tukevat keskeiset tavoitteet ja mittarit v. 2020**

| Tavoitteet  | Mittarit / arviointikriteerit  | Toteuma 31.12.2020   |
|---|--|--|
| <b>Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen</b>      | Asiakaspalautteet, kyselyt, osallistaminen, lehtijutut,                | <p>Talvikunnossapidon esite valmistui syksyllä.</p> <p>Linnukkatien kevyenliikenteenväylän osallistava käyttäjäkysely 13.4-23.4</p> <p>Tupoksen ulkoilu- ja kuntoreitin käyttäjäkysely 22.1.-5.2 (40 % alueen talouksista vastasi kyselyyn)</p> <p>Liiku fiksusti video:<br/> <a href="https://www.youtube.com/watch?v=WdF4fArZdAI&amp;feature=youtu.be">https://www.youtube.com/watch?v=WdF4fArZdAI&amp;feature=youtu.be:</a><br/>                     Videon tarkoituksena on tuoda esille Limingan uusia hienoja tekonurmikenttiä ja viestiä mukavalla tavalla pelisäännöistä, joilla pidetään yhteisestä omaisuudesta huolta</p> <p>Rantakylän virkistysalueen kehittämis-työryhmä sekä Visio tulevaisuuden Tupos- osallisuusillat</p> <p>Leikkipuiston nimikilpailu ja kyselyt yms.</p> <p>Toimintaa kehitetään kuntalaisten palautteen ja palautekeskustelujen perusteella asiakaslähtöiseen suuntaan.</p> |
| <b>Kilpailukyvyyn ja elinvoiman vahvistaminen</b> | Hyvin hoidetut liikuntapaikat, viheralueet, leikkipaikat ja katualueet | <p>Satsaus hoitokalustoon näkyy viheralueiden hoidon laadussa ja tehokkuudessa.</p> <p>Traficom myönsi rahoitusta Linnukan kevyenliikenteenväylän kehittämiseen. Katusuunnitelma on vielä hyväksymättä. Asia on hallinto-oikeuden käsittelyssä.</p> <p>Kehityshankkeita valmisteltiin useampi kuin ennen. Näistä toteutuu ainakin Fiksun liikkumisen suunnitelman päivitys vuonna 2021.</p>  |
|   | Vertailu suunnitellut hankkeet/toteutuneet hankkeet                    |  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Maankäytön suunnittelu kunnan kehityskuvan mukaisesti</b> | Katualuiden kunnostaminen                       | Katualueita päällystettiin enemmän suunnitellusta. Katuomaisuuden kunnan hallintaan ja inventointiin on tarve saada selvitys ja työ valmistuneen vuoden 2021 aikana.  |
|  | Investointiohjelman toteutuminen                | Toteutus on investointiohjelman mukainen. Katuverkko kasvaa vuositasolla 1-3 km.  |
|  | Kaava-alueiden kunnallistekniikan rakentaminen  | Kunnallistekniikan suunnittelu aloitettiin Kotirannassa ja Ankkurilahdessa. Saunaranta ja Kirkonranta.  |
|  | Liikuntapaikkarakentaminen                      | Liikuntapuisto valmistui, Tupoksen kuntorata saatiin käyttöön, Rantakylän kuntoportaat ja Tupoksen Pumptrack valmistuivat.  |
| <b>Strategian mukainen johtaminen</b>                        | Selvitystyö                                     | Selvitystyö on pohjana kaluston kunnan arvioinnissa. Kalustoa uusittu taloudellisten resurssien puitteissa.   |
|  | Toimintatapojen kehittäminen taloudellisemmaksi | Toimintatapoja on muutettu ja taloudellista seuranta lisätty.   |
|  | Talouden seuranta                               | Taloutta on seurattu tiiviisti koko vuosi.  |
| <b>Hyvinvoiva, osaava ja kehityshakuinen henkilöstö</b>      | Sairauspoissaolopäivät/työntekijä               | 19,53 (+4,5 %). Useampi pidempi sairausloma.  |
|  | Hyvinvoiva työyhteisö ja osaava henkilöstö      | Työhyvinvointisuunnitelma tehti yhdessä henkilöstön kanssa ja kehityskeskustelut pidettiin koko henkilöstölle. Useampi kehittää osaamistaan oma-ehtoisen opiskelun kautta ja täsmäkoulutuksin esim. Leikki- ja liikunta-alueiden turvallisuuskoulutus |

**Tilikauden tuloksen muodostuminen**

**Limingan kunta**

**Kunnallistekniikka liikelaitos**

| <b>LIIKELAITOKSEN TULOSLASKELMA</b> | <b>1.1.-31.12.2019</b> | <b>1.1.-31.12.2020</b> | <b>TA2020</b> | <b>tot %</b> |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|--------------|
| <b>LIKEVAIHTO</b>                   | 1 262 666,06           | 1 427 545,45           | 1 368 400     | 104 %        |
| Liiketoiminnan muut tuotot          | 65 884,87              | 34 910,34              | 0             |              |
| Tuet ja avustukset kunnalta         | 21 869,18              | 12 047,85              | 30 000        |              |
| <b>Materiaalit ja palvelut</b>      |                        |                        |               |              |
| <b>Aineet, tarvikkeet ja tavara</b> |                        |                        |               |              |
| Ostot tilikauden aikana             | -191 742,14            | -176 277,20            | -200 500      | 88 %         |
| Palvelujen ostot                    | -762 646,30            | -730 439,41            | -636 500      | 115 %        |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä    | -954 388,44            | -906 716,61            | -837 000      | 108 %        |
| <b>Henkilöstökulut</b>              |                        |                        |               |              |
| Palkat ja palkkiot                  | -379 907,11            | -350 132,67            | -377 500      | 93 %         |
| <b>Henkilösivukulut</b>             |                        |                        |               |              |
| Eläkekulut                          | -76 548,83             | -93 475,62             | -72 600       | 129 %        |
| Muut henkilösivukulut               | -10 090,12             | -9 076,87              | -7 800        | 116 %        |
| Henkilöstökulut yhteensä            | -466 546,06            | -452 685,16            | -457 900      | 99 %         |
| <b>Poistot ja arvonalentumiset</b>  |                        |                        |               |              |
| Liiketoiminnan muut kulut           | -70 874,05             | -121 129,61            | -103 500      | 117 %        |
| LIIEKEYLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)          | -141 388,44            | -6 027,74              | 0,00          |              |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>     |                        |                        |               |              |
| YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN SATUN.ERIÄ      | -141 388,44            | -6 027,74              | 0             |              |
| YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA       | -141 388,44            | -6 027,74              | 0             |              |
| <b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>     | <b>-141 388,44</b>     | <b>-6 027,74</b>       | <b>0</b>      |              |

**LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

|                                      |        |      |
|--------------------------------------|--------|------|
| Sijoitetun pääoman tuotto, %         | -118,1 | -5,0 |
| Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, % | -118,1 | -5,0 |
| Voitto, %                            | -11,2  | -0,4 |

Kunnallistekniikka liikelaitoksen liikevaihtoa vuonna 2020 kertyi 1,4 milj. euroa toteuman ollessa 104 %. Liikelaitoksen kulut ylittivät talousarvion 146 000 euroa kulujen toteuman ollessa 105,44 %. Kulut ovat ylittyneet kaikissa muissa kuluryhmissä lukuun ottamatta ostoja tilikauden aikana (toteuma 88 %) ja palkkoja ja palkkioita (totetuma 93 %).

Liikelaitoksella ei ole poistokustannuksia, koska omaisuus on peruskunnassa ja poistot kohdistuvat sinne.

Liikelaitoksen tilikauden alijäämäksi muodostui -6027,74 euroa.

Liikelaitos ei saavuttanut sille asetettuja taloudellisia tavoitteita. Ennakoimattomia lisäkustannuksia tuli edellisvuoden tilinpäätöksen oikaisusta, jossa öljyntorjuntarahastolta saatu avustus olisi pitänyt kohdistaa avoimeen myyntilaskuun. Tilikaudella 2020 myyntilasku kirjattiin luottotappioksi summalla 26 033,05 euroa. Ilman luottotappio kirjausta tilikauden tulos olisi ollut positiivinen. Lisäksi pitkät talvijaksot lisäsivät kuluja niin yksityisteiden, katujen ja liikuntapaikkojen talvihoitoon sekä kevään liukkaat kelit lisäsivät hiekoituksen tarvetta. Kävijämäärien lisääntyminen

luontokohteilla, etenkin luontokeskuksessa, näkyy myös kunnossapidon hoitokustannuksista. Palkkatuella palkattuaja ja kausityöntekijöitä ei palkattu kesälle 2020. Kaava-alueiden, liikunta-alueiden laajentumiset ja huonokuntoisen kaluston huoltokustannukset näkyvät kunnossapidon kasvavissa kustannuksissa.

#### Johtokunnan esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Liikelaitosten johtokunta esittää, että tilikauden alijäämä -6027,74 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

---

#### Limingan kunta

##### Kunnallistekniikka liikelaitos

| LIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA                                   | 1.1.-31.12.2020 | 1.1.-31.12.2019 |
|--|-----------------|-----------------|
| <b>TOIMINNAN RAHAVIRTA</b>                                       |                 |                 |
| Liikelylijäämä (-alijäämä)                                       | -6 027,74       | -141 388,44     |
| <b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>                                   |                 |                 |
| TOIMINNAN JA INVEST. RAHAVIRTA                                   | -6 027,74       | -141 388,44     |
| <b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>                                     |                 |                 |
| <b>Antolainauksen muutokset</b>                                  |                 |                 |
| Antolainasaamisten lisäykset muilta                              | 50 000,00       | -50 000,00      |
| <b>Lainakannan muutokset</b>                                     |                 |                 |
| Oman pääoman muutokset   | 0,00            | 0,00            |
| <b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>                             |                 |                 |
| Saamisten muutos muilta  | -154 126,78     | 128 583,61      |
| Korott. velkojen muutos muilta                                   | 110 154,52      | 62 804,83       |
| Rahoituksen rahavirta  | 6 027,74        | 141 388,44      |
| <b>RAHAVAROJEN MUUTOS</b>  | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
| <b>LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>                                 |                 |                 |
| Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 € | -147            | -141            |
| Investointien tulorahoitus, %                                    | -               | -               |
| Lainanhoitokate  | -               | -               |
| Kassan riittävyys, pv  | 34              | 0               |
| Quick ratio  | 1               | 1               |
| Current ratio  | 0               | 1               |
| <b>INFORMATIIVINEN TIETO</b>                                     |                 |                 |
| Yhdystili 31.12.   | 137 448,38      | 0,00            |
| Yhdystili 1.1.   | 0,00            | 154 925,56      |
| Yhdystilin muutos  | 137448,38       | -154925,56      |

---

|                 |               |               |
|-----------------|---------------|---------------|
| Kassasta maksut | -1 480 531,38 | -1 491 808,55 |
|-----------------|---------------|---------------|

---

**Limingan kunta**  
**Kunnallistekniikka liikelaitos**

---

**LIKELAITOKSEN TASE** **31.12.2019** **31.12.2020**

---

**VASTAAVAA**

**PYSYVÄT VASTAAVAT**

|                                   |               |          |
|-----------------------------------|---------------|----------|
| Aineettomat hyödykkeet            | 0             | 0        |
| Aineelliset hyödykkeet            | 0             | 0        |
| Sijoitukset                       | 50 000        | 0        |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b> | <b>50 000</b> | <b>0</b> |

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Vaihto-omaisuus | 0 | 0 |
|-----------------|---|---|

**Saamiset**

**Lyhytaikaiset saamiset**

|                                     |                  |                   |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| Myyntisaamiset                      | 24 279,79        | 23 068,30         |
| Muut saamiset                       | 46 263,96        | 206 332,63        |
| Siirtosaamiset                      | 5 559,66         | 829,26            |
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä     | 76 103,41        | 230 230,19        |
| Saamiset yhteensä                   | 76 103,41        | 230 230,19        |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b> | <b>76 103,41</b> | <b>230 230,19</b> |

|                  |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>VASTAAVAA</b> | <b>126 103,41</b> | <b>230 230,19</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|

---

---

**31.12.2019** **31.12.2020**

---

**VASTATTAVAA**

**OMA PÄÄOMA**

|                                 |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Peruspääoma                     | 100 000,00        | 100 000,00        |
| Edell tilikausien yli-/alijäämä | 19 679            | -121 709,06       |
| Tilikauden yli-/alijäämä        | -141 388,44       | -6 027,74         |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>      | <b>-21 709,06</b> | <b>-27 736,80</b> |

**VIERAS PÄÄOMA****Pitkäaikainen**

Lainat kunnalta

Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä

**Lyhytaikainen**

|                                      |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saadut ennakot                       | 30,00             | 30,00             |
| Ostovelat                            |                   |                   |
| Muut velat                           | 55 390,45         | 171 933,52        |
| Siirtovelat                          | 92 392,02         | 86 003,47         |
| Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä | 147 812,47        | 257 966,99        |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>        | <b>147 812,47</b> | <b>257 966,99</b> |

|                    |                   |                   |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>VASTATTAVAA</b> | <b>126 103,41</b> | <b>230 230,19</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|

---

| <b>LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b> | <b>2019</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Omavaraisuusaste, %               | -17,2       | -12,0       |
| Suhteellinen velkaantuneisuus, %  | 10,9        | 17,5        |
| Velat ja vastuut % käyttötuloista |             |             |
| Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €    | -141        | -6          |
| Lainakanta, 1000 €                | 0           | 0           |
| Lainasaamiset, 1000 €             | 0           | 0           |

---



## Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja menetelmät

Tulojen ja menojen kohdistamisessa tilikaudelle on noudatettu suoriteperustetta.

Liikelaitoksella ei ole käyttöomaisuutta.

Liikelaitoksella ei ole vaihto-omaisuutta.

### Tuloslaskelman liitetiedot

| Liikevaihto          | 2020         | 2019         |
|----------------------|--------------|--------------|
| hallinto             | 64592,00     | 46404,00     |
| Mittaus ja kartoitus | 144 794,00   | 123 984,00   |
| Kunnallistekniikka   | 1 218 159,45 | 1 180 032,11 |
| Yhteensä             | 1 362 953,45 | 1 304 016,11 |

### Toimintatuotot tehtäväkokonaisuuksina

|                    | 2020         | 2019         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Yhdyskuntapalvelut | 1 362 953,45 | 1 304 016,11 |

### Palvelujen ostojen erittely

|                           | 2020       | 2019       |
|---------------------------|------------|------------|
| Muiden palvelujen ostot   | 730 439,41 | 762 646,30 |
| Palvelujen ostot yhteensä | 730 439,41 | 762 646,30 |

### Taseen vastattavien liitetiedot

#### Oma pääoma

|  | 2020        | 2019        |
|--|-------------|-------------|
| Peruspääoma 1.1.                       | 100 000,00  | 100 000,00  |
| Peruspääoma yritysostot                | 0           | 0,00        |
| Peruspääoma 31.12.                     | 100 000,00  | 100 000,00  |
| Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.   | -121 709,06 | 19 679,38   |
| Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12. | -121 709,06 | 19 679,38   |
| Tilikauden ylijäämä/alijäämä           | -6 027,74   | -141 388,44 |
| Oma pääoma yhteensä                    | -27 736,80  | -21 709,06  |

### Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

|   | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Jaksotetut palkat ja henkilöstökulut              | 9 709,16         | 8 927,67         |
| Lomapalkkajaksotus sivukuluineen                  | 76 294,31        | 83 464,35        |
| Muihin siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät | 0,00             | 0,00             |
| <b>Yhteensä</b>                                   | <b>86 003,47</b> | <b>92 392,02</b> |

### Muut saamiset

|                               | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Muut saamiset kunnan sisäinen | 0,00             | 0,00             |
| Muut saamiset                 | 68 884,25        | 46 263,96        |
| <b>Muut saamiset yhteensä</b> | <b>68 884,25</b> | <b>46 263,96</b> |

### Henkilöstöä koskevat liitetiedot

#### Henkilöstön lukumäärä

|                    | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Kunnallistekniikka | 17                | 16                |
| <b>Yhteensä</b>    | <b>17</b>         | <b>16</b>         |

## 9.2 RUOKA-, PUHTAUS- JA KIINTEISTÖPALVELUJEN LIKELAITOS

### Liikelaitoksen yleistavoitteen toteutuminen

---

**Ruoka- ja puhtauspalvelut** auttavat asiakasorganisaatioitaan onnistumaan omissa tehtävissään tarjoamalla maukasta ja terveellistä, terveystieteiden mukaista ruokaa sekä puhtaan ja viihtyisän toimintaympäristön.

**Ruokapalveluissa** toiminnallinen vuosi ei edennyt tavoitteen mukaisesti. Ruokapalvelut toimivat vain tammi-helmikuun normaalisti. Koronavirus aiheutti toimintaan merkittäviä muutoksia. Koronavirus sulki koulut 18.3.2020. Kouluruokaa ei järjestetty 18.3 - 8.4.2020 kuin lähiopetuksessa oleville oppilaille (67 oppilasta) kolmella eri koululla. 8.4.2020 alkoi kouluruoan jako 0 - 4 luokkalaisille sekä 16.4.2020 kaikille peruskoululaisille. Kouluruokaa jaettiin lähes 1200:lle oppilaalle. Varhaiskasvatuksen ruokailijamäärät olivat keväällä huomattavasti pienempiä kuin normaalioloissa.

Koronan vaikutukset jatkuivat myös koulujen alettua syksyllä 2020. Kouluissa on ollut poikkeusjärjestelyitä ruokailuissa. Koronaviruksesta johtuen, emme voineet toteuttaa kehittämishankkeita suunnitelman mukaisesti. Vuoden aikana meillä oli tavoitteena pysyä terveenä, sekä pystyä toteuttamaan kaikki toiminnalliset muutokset, jotka johtuivat koronasta. Koronan aiheuttamiin laajoihin muutoksiin pystyimme vastaamaan hyvin. Sairauspoissaolojen osalta päästin tavoitteeseen.

**Puhtauspalveluissa** koronakevään aikana puhtaustasoa nostettiin kaikissa toiminnassa olevissa kohteissa. Kun koulut menivät kiinni 18.3.2020, puhtauspalveluiden henkilöstöresurssia siirrettiin aukioleviin toimipisteisiin ja aloitettiin perussiivoukset koulukohteissa. Perussiivoukset saatiin tehtyä koulukohteissa jo kevään 2020 aikana. Työnkiertoa siivouskohteiden välillä aloitettiin koronaviruksen puitteissa. Linnukan koulun puhtauspalvelut kilpailutettiin loppu vuodesta 2020 omistajaohjauksen mukaisesti. Puhtauspalveluiden tuottajaksi valittiin 1.1.2021 alkaen Coor Service Management Oy kahden vuoden sopimuksella ja 1+1 optiovuosilla.

**Kiinteistöpalveluiden** tavoitteena on pitää kunnan omistamat kiinteistöt mahdollisimman hyvässä kunnossa, kunnan omistamia toimitiloja ei aseteta käyttökieltoon ja tilat kyetään tarjoamaan. Tavoitteena on säilyttää kiinteistöhoito- ja kunnossapitopalvelut kilpailukykyisinä kunnan tarjoamina palveluina omien kiinteistöjen hoidossa. Kiinteistöhoito- ja kunnossapitotyön tehokkuutta ja suunnitelmallisuutta on kehitettävä myös jatkossa.

Kiinteistöpalvelut pääsivät toiminnallisiin tavoitteisiin lähes kokonaan. Koronan vuoksi ei voitu terveystieteiden ilmastointikanavia nuohota aikatalulun mukaisesti, mutta se päästiin aloittamaan vuoden 2020 aikana. Nuohoukset jatkuvat vuonna 2021. Kiinteistöpalveluiden kiinteistöjen mitoitus valmistuivat ja ne esiteltiin johtokunnassa.

Tavoitteena on hoitaa ruuankuljetus taloudellisesti ja tehokkaasti. Ruuankuljetus pysyi talousarviossa sekä toimintaa saatiin kehitettyä. Ruuankuljetukset saatiin järjestettyä tavoitteiden mukaisesti.

### Yleiskuvaus liikelaitoksen palveluista ja tarkoituksesta

---

Liikelaitoksen toiminta-ajatuksena on tuottaa kunnan eri toimipaikkojen ja asiakaskuntien tarvitsemat ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelut taloudellisesti ja asiakaslähtöisesti.

Ruokapalvelujen asiakkaista valtaosa on lapsia ja nuoria sekä henkilökuntaa kouluissa ja päiväkodeissa. Lisäksi ruokapalveluissa huolehditaan ikäihmisten ruokailusta kodeissa ja laitoksissa. Riittävä, terveellinen ja maukas ruoka on kansanterveydellisestikin tärkeä asia niin lapsille kuin aikuisille lisäten vireyttä ja hyvinvointia. Tehokas tuotantoprosessi ja kustannustietoisuus takaavat että palvelut ovat laadukkaita, mutta edullisia. Linnukan valmistuskeittiössä valmistetaan päivittäin n. 2 250 lounasta, 160 jälkiruokaa ja 100 päivällistä. Tupoksen yhtenäiskoulun valmistuskeittiössä valmistetaan päivittäin n. 1 200 lounasateriaa. Lisäksi Tupoksen valmistuskeittiöissä ja 5 eri jakelukeittiöissä valmistetaan lapsille n. 500 aamu- ja n. 600 välipalaa.

Siivottavaa pinta-alaa on n. 45 000 m<sup>2</sup>. Puhtauspalvelujen kohteita ovat mm. kunnan koulut, päiväkodit, nuorisotalot, kirjasto, terveyskeskus ja vanhuspalvelukeskus. Puhtauspalvelujen tavoitteena on taloudellinen ja tarkoituksenmukainen puhtaustaso erityyppisissä tiloissa sekä luoda tilojen käyttäjille niihin viihtyvyyttä,

hygieenisyyttä ja turvallisuutta.

Tilapalveluiden tehtävänä on hoitaa ja pitää kunnossa kunnan omistamia kiinteistöjä mahdollisimman hyvin, tehokkaasti ja taloudellisesti. Kunnan omistamien kiinteistöjen kerrosala on n. 50.000 m<sup>2</sup> ja tilavuus n. 233.000 m<sup>3</sup>. Tilapalveluiden työntekijät hoitavat ruuankuljetuksen kouluille, päiväkodeille ja ateriapalveluasiakkaille.

## Keskeiset muutokset liikelaitoksen toiminnassa

---

- Ruokasalien viihtyvyyttä sekä ruokailijoiden sujuvuutta saatiin parannettu yhdessä oppilaiden kanssa. Koronan vuoksi järjestelyt ovat menneet kokonaan uusiksi
- Lisättiin edelleen lähiruuan ja kotimaisten elintarvikkeiden osuutta ruokalistalla. Kotimaisten raaka-aineiden osuus yli 80% elintarvikehankinnoista.
- Bem huoltokirja päivitykset, sekä huoltokirjakoulutukset saatiin toteutettua
- Kiinteistöpalvelujen mitoitukset valmistuivat
- Linnukan koulun puhtauspalveluiden kilpailuttaminen, sopimuskuumppaniksi valittiin Coor Service Management Oy.
- Ruokapalveluiden tuotantoprosessien uudelleen järjestelyä ei päästy koronasta johtuen aloittamaan.

## Toimintaympäristön muutokset

---

### Toimintaympäristöanalyysi

Liikelaitos tarjoaa asiakkailleen ruoka-, puhtaus-, kiinteistöhoito- ja kunnossapitopalvelut ammattitaitoisesti, tehokkaasti ja taloudellisesti. Kiinteistöjen energiankulutuksen pitäminen kohtuullisella tasolla on tärkeää. Rakennusten lämpötilojen ja ilmastoinnin säätöjen ja käyntiaikojen on oltava oikein tehtyjä energiankulutuksen pitämiseksi kohtuullisella tasolla.

### Kehittäminen 2020

Koronasta johtuen emme voinut kehittää tavoitteiden mukaisesti toimintaa. Vuoden aikana keskityimme kehittämään toimintaa niin, että pystyimme vastaamaan koronasta aiheutuneisiin toimenpiteisiin. Vuoden aikana kehitimme kouluruuan jakoa, osittaisen kouluruuan jaon sekä karanteeni kouluruuan järjestämisen. Kouluruokailussa oli laajoja haasteita saada ruokailut järjestettyä ilman kontakteja. Pystyimme vastaamaan kaikkiin koronan tuomiin lisähaasteisiin.

Ruokapalveluiden tuotekehitys- ja tuotantoprosesseja ei päästy tavoitteiden mukaisesti kehittämään, koska korona toi lisähaasteita ja emme pystyneet ottamaan kouluttajia tiloihimme. Etäkoulutus keittiölaitteista ei onnistu. Tuote- tuotantokehitysprosessien kehittämistä jatketaan vuonna 2021.

Puhtauspalveluissa kilpailutettiin Linnukan koulun ylläpitosiivouspalvelut valtuuston päätöksen mukaisesti ja sopimus laadittiin 2021-2023. Linnukan uuden koulun ylläpitosiivouspalveluiden tuottajaksi valittiin Coor Service Management Oy. Puhtauspalveluiden muutamassa kohteessa aloitettiin työkierto.

Kiinteistöpalveluissa toiminnallisiin tavoitteisiin päästiin kaikkien muiden tavoitteisen osalta, paitsi terveyskeskuksen ilmanvahtokanavien nuohouksesta osa jäi vielä vuodelle 2021. Nuohoukset päästiin aloittamaan suunniteltua myöhemmin koronasta johtuen.

Kiinteistöpalveluiden mitoitukset valmistuivat ja ne on esitelty johtokunnalle. Bem huoltokirjaohjelman on päivitetty, käyttökoulutettu sekä otettu laajemmin käyttöön koko kunnassa.

### Henkilöstö

Ruokapalveluissa oli henkilöstöä 24, joista osa on määräaikaisella sopimuksella.

Puhtauspalveluissa on henkilöstöä 27, joista kolme työntekijää on määräaikaisella sopimuksella ja kaksi työntekijää on opintovapaalla. Linnukan ja Ojanperän koulujen, Aapin päiväkodin ja Lakeustalon yleisten alueiden puhtauspalvelut on ulkoistettu.

Tilapalveluissa oli tavoitteena pärjätä nykyisellä henkilömäärällä. Kiinteistöhoitajia on 4,5 hlöä, ruuankuljetuksessa 2,5 hlöä, kunnossapidossa 1 hlö ja 1 hlö esimiestehtävissä.

Sairauspoissaolojen määrä väheni vuodesta 2019 -18,30 %.

## Riskit ja niiden hallinta

Kiinteistöjen sisäilmaongelmien lisääntyminen oli merkittävin riski kiinteistöpalveluissa. Tähän on vastattu laatimalla sisäilmaohjelma. Sisäilmaohjelma hyväksytty keväällä 2019. Kunnan sisäilmatyöryhmä kokoontui 12 kertaa vuoden 2020 aikana. Työryhmä seuraa kiinteistöjen sisäilman laatua sekä käynnissä olevia korjaustoimenpiteitä. Sisäilmaongelmien ilmoittamiseen on laadittu sähköinen lomake ja tiedottamista kiinteistöjen käyttäjille on lisätty. Sisäilmaongelma ilmoituksen kynnyks on madaltunut uuden järjestelmän myötä. Myös talouden pysyminen hallinnassa oli merkittävä riski. Taloutta hallittiin tiukalla talouden seurannalla.

## Tavoitteiden toteutuminen

### Kuntastrategiaa tukevat keskeiset tavoitteet ja mittarit v. 2020

| Tavoitteet  | Mittarit / arviointikriteerit  | Toteuma 31.12.2020   |
|---|--|--|
| <b>Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen</b>      | Laadukkaasti hoidetut tilat.   | Tilojen siivousmenetelmiä ja ohjeistuksia on edelleen tarkennettu ja mitoitukset valmistuneet. Kiinteistöpalveluiden mitoitukset valmistuneet. Terveyskeskuksen ilmastointikanavat puhdistus- ja säädöt aloitettu. Jatkuu vuodelle 2021. |
|   | Ravitsemussuositusten mukainen ruokalista.   | Ruokalista on laadittu ravitsemussuositusten mukaan.   |
|   | Lähiruuan sekä kotimaisten elintarvikkeiden lisääminen ruokalistalle               |  |
| <b>Kilpailukyvyyn ja elinvoiman vahvistaminen</b> | Liminganlahden koulukeskuksen Linnukan yksikön puhtauspalveluiden kilpailuttaminen | Kilpailutukset ovat tehty ja sopimukset on allekirjoitettu.  |
| <b>Strategian mukainen johtaminen</b>             | Kustannustietoinen toiminta ja toimintatapojen kehittäminen.                       | Kustannustietoisuutta on parannettu sekä talouden seuranta on tehty säännöllisesti.  |

## Talous

### Tilikauden tuloksen muodostuminen

#### Limingan kunta

#### Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen liikelaitos

| LIKELAITOKSEN TULOSLASKELMA          | 1.1.-31.12.2019   | 1.1.-31.12.2020   | TA2020     | tot % |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|------------|-------|
| LIKEVAIHTO                           | 7 662 566,70      | 7 402 982,86      | 7 874 900  | 94 %  |
| Liiketoiminnan muut tuotot           | 139 447,56        | 95 840,06         | 0          |       |
| Tuet ja avustukset kunnalta          | 37 258,11         | 10 090,81         | 10 000     | 101 % |
| <b>Materiaalit ja palvelut</b>       |                   |                   |            |       |
| <b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b> |                   |                   |            |       |
| Ostot tilikauden aikana              | -1 866 688,09     | -1 745 570,44     | -2 072 400 | 84 %  |
| Palvelujen ostot                     | -954 579,88       | -983 840,50       | -803 500   | 122 % |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä     | -2 821 267,97     | -2 729 410,94     | -2 875 900 | 95 %  |
| <b>Henkilöstökulut</b>               |                   |                   |            |       |
| Palkat ja palkkiot                   | -1 611 004,15     | -1 488 526,98     | -1 736 200 | 86 %  |
| <b>Henkilösivukulut</b>              |                   |                   |            |       |
| Eläkekulut                           | -249 628,78       | -288 901,41       | -342 100   | 84 %  |
| Muut henkilösivukulut                | -46 045,95        | -88 902,77        | -58 800    | 151 % |
| Henkilöstökulut yhteensä             | -1 906 678,88     | -1 866 331,16     | -2 137 100 | 87 %  |
| <b>Poistot ja arvonalentumiset</b>   |                   |                   |            |       |
| Liiketoiminnan muut kulut            | -2 884 705,79     | -2 809 592,76     | -2 871 900 | 98 %  |
| LIKEYLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)             | 226 619,73        | 103 578,87        | 0,00       |       |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>      |                   |                   |            |       |
| YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN SATUN.ERIÄ       | 226 619,73        | 103 578,87        | 0          |       |
| YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA        | 226 619,73        | 103 578,87        | 0          |       |
| <b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>      | <b>226 619,73</b> | <b>103 578,87</b> | <b>0</b>   |       |

#### LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT

|                                      |      |      |
|--------------------------------------|------|------|
| Sijoitetun pääoman tuotto, %         | 39,2 | 14,7 |
| Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, % | 39,2 | 14,7 |
| Voitto, %                            | 3,0  | 1,4  |

Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen liikelaitoksen liikevaihto toteutui hieman talousarviota pienempänä, samoin menot. Liikevaihtoa kertyi yhteensä 7,4 milj. euroa toteuman ollessa 94,0 %. Liiketoiminnan muihin tuottoihin sisältyy muun muassa liikelaitoksen kustannusten jaot kiinteistöpalvelujen yhteisistä toiminnoista. Tuet ja avustukset kunnalta sisältää työllistämistuet.

Liikelaitoksen muihin kuluihin sisältyy peruskunnan veloittamat kiinteistöjen poistokustannukset. Liikelaitoksessa ei ole omaisuutta vaan omaisuus on säilytetty peruskunnassa. Kiinteistöjen poistot kirjataan peruskuntaan, mutta ne veloitetaan sisäisenä veloituksena liikelaitokselta.

Liikelaitoksen tuotot kattoivat toteutuneet kulut ja liikelaitoksen tilikauden ylijäämäksi muodostui 103578,87 euroa.

#### Johtokunnan esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Liikelaitosten johtokunta esittää, että tilikauden tulos 103578,87 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätillille.

---

**Limingan kunta****Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen liikelaitos**

---

**LIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA**      **1.1.-31.12.2019**      **1.1.-31.12.2020**

---

**TOIMINNAN RAHAVIRTA**

|                            |            |            |
|----------------------------|------------|------------|
| Liikelylijäämä (-alijäämä) | 103 578,87 | 103 578,87 |
|----------------------------|------------|------------|

**INVESTOINTIEN RAHAVIRTA**

|                                |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|
| TOIMINNAN JA INVEST. RAHAVIRTA | 103 578,87 | 103 578,87 |
|--------------------------------|------------|------------|

**RAHOITUKSEN RAHAVIRTA****Antolainauksen muutokset****Lainakannan muutokset**

|                        |      |      |
|------------------------|------|------|
| Oman pääoman muutokset | 0,00 | 0,00 |
|------------------------|------|------|

**Muut maksuvalmiuden muutokset**

|                         |             |            |
|-------------------------|-------------|------------|
| Saamisten muutos muilta | -202 390,77 | -95 155,28 |
|-------------------------|-------------|------------|

|                                |            |           |
|--------------------------------|------------|-----------|
| Korott. velkojen muutos muilta | -24 228,96 | -8 423,59 |
|--------------------------------|------------|-----------|

|                       |             |             |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Rahoituksen rahavirta | -226 619,73 | -103 578,87 |
|-----------------------|-------------|-------------|

|                    |      |      |
|--------------------|------|------|
| RAHAVAROJEN MUUTOS | 0,00 | 0,00 |
|--------------------|------|------|

---

**LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

|  |     |     |
|--|-----|-----|
| Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 € | 104 | 104 |
|--|-----|-----|

|                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| Investointien tulorahoitus, % | - | - |
|-------------------------------|---|---|

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Lainanhoitokate | - | - |
|-----------------|---|---|

|                       |    |    |
|-----------------------|----|----|
| Kassan riittävyys, pv | 39 | 41 |
|-----------------------|----|----|

|             |   |   |
|-------------|---|---|
| Quick ratio | 6 | 5 |
|-------------|---|---|

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| Current ratio | 6 | 5 |
|---------------|---|---|

**INFORMATIIVINEN TIETO**

|                  |            |            |
|------------------|------------|------------|
| Yhdystili 31.12. | 815 117,95 | 848 630,16 |
|------------------|------------|------------|

|                |            |            |
|----------------|------------|------------|
| Yhdystili 1.1. | 570 126,78 | 815 117,95 |
|----------------|------------|------------|

|                   |            |           |
|-------------------|------------|-----------|
| Yhdystilin muutos | 244 991,17 | 33 512,21 |
|-------------------|------------|-----------|

---

|                 |               |               |
|-----------------|---------------|---------------|
| Kassasta maksut | -7 405 334,86 | -7 612 652,64 |
|-----------------|---------------|---------------|

---

**Limingan kunta****Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen liikelaitos****LIIKELAITOKSEN TASE** **31.21.2020** **31.12.2019**

---

**VASTAAVAA****PYSYVÄT VASTAAVAT**

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Aineettomat hyödykkeet | 0 | 0 |
|------------------------|---|---|

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| Aineelliset hyödykkeet | 0 | 0 |
|------------------------|---|---|

|                                   |          |          |
|-----------------------------------|----------|----------|
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------------|----------|----------|

**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| Vaihto-omaisuus | 0 | 0 |
|-----------------|---|---|

**Saamiset****Lyhytaikaiset saamiset**

|                |           |          |
|----------------|-----------|----------|
| Myyntisaamiset | 12 433,99 | 8 023,35 |
|----------------|-----------|----------|

|               |              |            |
|---------------|--------------|------------|
| Muut saamiset | 1 001 419,59 | 910 211,32 |
|---------------|--------------|------------|

|                |           |           |
|----------------|-----------|-----------|
| Siirtosaamiset | 15 936,87 | 16 400,50 |
|----------------|-----------|-----------|

|                                 |              |            |
|---------------------------------|--------------|------------|
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä | 1 029 790,45 | 934 635,17 |
|---------------------------------|--------------|------------|

|                   |              |            |
|-------------------|--------------|------------|
| Saamiset yhteensä | 1 029 790,45 | 934 635,17 |
|-------------------|--------------|------------|

|                                     |                     |                   |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b> | <b>1 029 790,45</b> | <b>934 635,17</b> |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|

|                  |                     |                   |
|------------------|---------------------|-------------------|
| <b>VASTAAVAA</b> | <b>1 029 790,45</b> | <b>934 635,17</b> |
|------------------|---------------------|-------------------|

---

---

**31.21.2020** **31.12.2019**

---

**VASTATTAVAA****OMA PÄÄOMA**

|             |            |            |
|-------------|------------|------------|
| Peruspääoma | 300 000,00 | 300 000,00 |
|-------------|------------|------------|

|                                 |            |      |
|---------------------------------|------------|------|
| Edell tilikausien yli-/alijäämä | 299 939,34 | 0,00 |
|---------------------------------|------------|------|

|                          |            |            |
|--------------------------|------------|------------|
| Tilikauden yli-/alijäämä | 103 578,87 | 277 400,00 |
|--------------------------|------------|------------|

|                            |                   |                   |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b> | <b>703 518,21</b> | <b>577 400,00</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|



**VIERAS PÄÄOMA****Pitkäaikainen**

Lainat kunnalta

Pitkäaikainen vieras pääoma

yhteensä 0 0

**Lyhytaikainen**

Saadut ennakot

Ostovelat

Muut velat 23 347,80 22 457,17

Siirtovelat 302 924,44 312 238,66

Lyhytaikainen vieras pääoma

yhteensä 326 272,24 334 695,83

**VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ 326 272,24 334 695,83****VASTATTAVAA 1 029 790,45 912 095,83****LIIKELAITOKSEN****TUNNUSLUVUT****2020 2019**

Omavaraisuusaste, % 68,3 63,3

Suhteellinen

velkaantuneisuus, % 4,2 4,8

Velat ja vastuut %

käyttötuloista

Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 € 404 277

Lainakanta 31.12.2020, 1000 € 0 0

Lainasaamiset 31.12.2020,

1000 € 0 0

## Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

### Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja menetelmät

Tulojen ja menojen kohdistamisessa tilikaudelle on noudatettu suoriteperustetta.

Liikelaitoksessa ei ole käyttöomaisuutta. Kiinteistöihin, joista peritään kunnan sisäistä vuokraa, on kohdistettu Limingan peruskunnan tekemät ao. kiinteistön suunnitelman mukaiset poistot. Poistot on laskettu kunnanhallituksen hyväksymän poistosuunnitelman mukaan. Laskentaperusteet on esitetty Limingan kunnan tuloslaskelman liitetiedoissa.

Liikelaitoksella ei ole vaihto-omaisuutta.

### Tuloslaskelman liitetiedot

| Liikevaihto        | 2020         | 2019         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Hallinto           | 1455,64      | 1257,18      |
| Ruokapalvelut      | 1 723 516,61 | 2 067 114,67 |
| Puhtauspalvelut    | 1 073 242,78 | 880 305,48   |
| Kiinteistöpalvelut | 4 710 698,70 | 4 890 595,04 |
| Yhteensä           | 7 508 913,73 | 7 839 272,37 |

### Toimintatuotot tehtäväkokonaisuuksina

|                    | 2020         | 2019         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Yhdyskuntapalvelut | 7 507 458,09 | 7 838 015,19 |

### Palvelujen ostojen erittely

|                           | 2020       | 2019       |
|---------------------------|------------|------------|
| Muiden palvelujen ostot   | 983 840,50 | 954 579,88 |
| Palvelujen ostot yhteensä | 983 840,50 | 954 579,88 |

## Taseen vastattavien liitetiedot

### Oma pääoma

|  | 2020       | 2019       |
|--|------------|------------|
| Peruspääoma 1.1.                       | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Peruspääoma yritysostot                | 0          | 0,00       |
| Peruspääoma 31.12.                     | 300 000,00 | 300 000,00 |
| Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.   | 299 939,34 | 73 319,61  |
| Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12. | 299 939,34 | 73 319,61  |
| Tilikauden ylijäämä/alijäämä           | 103 578,87 | 226 619,73 |
| Oma pääoma yhteensä                    | 703 518,21 | 599 939,34 |

### Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

|   | 2020       | 2019       |
|---|------------|------------|
| Jaksotetut palkat ja henkilöstökulut              | 31 786,57  | 30 317,90  |
| Lomapalkkajaksotus sivukuluineen                  | 271 137,87 | 281 920,76 |
| Muihin siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät | 0,00       | 0,00       |
| Yhteensä  | 302 924,44 | 312 238,66 |

### Muut saamiset

|                               | 2020         | 2019       |
|-------------------------------|--------------|------------|
| Muut saamiset kunnan sisäinen | 848 630,16   | 815 117,95 |
| Muut saamiset                 | 152 789,43   | 95 093,37  |
| Muut saamiset yhteensä        | 1 001 419,59 | 910 211,32 |

### Vakuuksia ja vastuusitoumuksia koskevat liitetiedot

#### Vuokra- ja leasing-vastuut

|   | 2020             | 2019            |
|---|------------------|-----------------|
| Leasing-vastuut, voimassa 31.12.2025 asti |                  |                 |
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat      | 4 870,94         | 1 291,18        |
| Myöhemmin maksettavat                     | 11 680,45        | 1 871,21        |
| <b>Yhteensä</b>                           | <b>16 551,39</b> | <b>3 162,39</b> |

## Henkilöstöä koskevat liitetiedot

### Henkilöstön lukumäärä

|                    | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Ruokapalvelut      | 24                | 24                |
| Puhtauspalvelut    | 27                | 27                |
| Kiinteistöpalvelut | 9                 | 9                 |
| <b>Yhteensä</b>    | <b>60</b>         | <b>60</b>         |

# LIMINGAN KUNTA

Allekirjoitukset ja merkinnät

## Kunnallistekniikka liikelaitoksen tilinpäätöksen allekirjoitus

Limingassa 25. päivänä maaliskuuta 2021

---

Tuomas Ahola, liikelaitosten johtokunnan pj.

---

Jan Väliheikki, liikelaitosten johtokunnan varapj.

---

Heidi Haataja, liikelaitosten johtokunnan jäsen

---

Henna Antila, liikelaitosten johtokunnan  
jäsen

---

Aki Keisu, liikelaitoksen johtokunnan jäsen

---

Marja-Riitta Vavuli-Kiviniemi, liikelaitosjohtaja

## **Ruoka-, puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen liikelaitoksen tilinpäätöksen allekirjoitus**

Limingassa 25. päivänä maaliskuuta 2021

---

Tuomas Ahola, liikelaitosten johtokunnan pj.

---

Jan Väliheikki, liikelaitosten johtokunnan varapj.

---

Heidi Haataja, liikelaitosten johtokunnan jäsen

---

Henna Antila, liikelaitosten johtokunnan  
jäsen

---

Aki Keisu, liikelaitoksen johtokunnan jäsen

---

Tanja Koski, liikelaitosjohtaja